

ASKER OG BÆRUM BRANNVESEN IKS

Toothfairy Live AS

v/ Karl Otto Døvik Ekle
Postboks 430
1302 Sandvika

Deres ref.:

Vår ref.:
SMOEN1
16/394-5

Dato:
09.09.2016

TILSYNSRAPPORT

Navn på objekt: **Musikkflekken**
Adresse: **Brambanis vei 2**

Objekt type: **A**
Gnr./Bnr. **7/283**

I medhold av lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon mv. (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13, med tilhørende forskrift av 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging, forskrift av 6. desember 1996 om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften) og forskrift 9. juni 2009 om håndtering av brannfarlig, reaksjonsfarlig og trykksatt stoff samt utstyr og anlegg som benyttes ved håndteringen (forskrift om håndtering av farlig stoff) § 23 ble det utført tilsyn på ovennevnte eiendom.

Representant for bruker:
Karl Otto Døvik Ekle

Representant fra brannvesenet:
Egil Stensrud
Synøve Xantippe Moen

Tilsynet ble utført 30.08.2016 og ble innledet med gjennomgang av tidligere tilsynsrapporter, internkontrollrutiner, brannteknisk dokumentasjon og tegninger.

Det ble også verifisert (ved stikkprøvekontroll) hvordan rutiner, prosedyrer og instruksjoner blir fulgt opp i praksis.

AVVIK – ANMERKNINGER – KOMMENTARER VED DETTE TILSYNET:

Under de punktene som er aktuelle for objektet har brannvesenet spesifisert avvik, anmerkninger og kommentarer.

DEFINISJONER:

- Avvik** *overtredelse av krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivning*
- Anmerkninger** *forhold som tilsynsetatene mener det er nødvendig å påpeke for å ivareta helse, miljø og sikkerhet, og som ikke omfattes av definisjonen for avvik*
- Virksomhet** *eier eller bruker/leietaker i et brannobjekt*
- Kommentarer** *hjelpemiddel til organisasjonen og til tilsynsmyndigheten for å belyse/utdype viktigheten av ovennevnte punkter*

Internkontroll

systematiske tiltak som skal sikre at virksomhetens aktiviteter planlegges, organiseres, utføres og vedlikeholdes i samsvar med krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen

AVVIK**Avvik 1:**

Brukeren av byggverket har ikke sørget for at byggverket brukes i samsvar med kravene til brannsikkerhet som gjelder for byggverket.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 11 *Brannsikker bruk av byggverk*, bokstav a.

Kommentar:

Under tilsynet ble det avdekket at bruker kobler ut detektorer på brannalarmanlegget ved bruk av sceneeffekter, haze og scenerøyk, for å forhindre unødige brannalarmer. Dette er imidlertid ikke i overensstemmelse med regelverket.

I forskrift om brannforebygging § 11 a skal bruker av et byggverk sørge for at det brukes i samsvar med kravene til brannsikkerhet som gjelder for byggverket, herunder krav gitt i brann- og eksplosjonsvernloven og plan- og bygningsloven.

I henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 6 andre ledd plikter eier og bruker av byggverk å holde sikkerhetsinnretninger og øvrige sikkerhetstiltak til vern mot brann, eksplosjon eller annen ulykke i forsvarlig stand og påse at disse til enhver tid virker etter sin hensikt. Utkoblinger av hele eller deler av brannalarmanlegget i forbindelse med bruk av sceneeffekter er også i strid med plan- og bygningsloven § 29-6 andre ledd.

Det må redegjøres for hvor store deler av brannalarmanlegget som kobles ut ved bruk av sceneeffekter, og hva en utkobling innebærer. Dersom hele eller store deler av brannalarmanlegget for lokalet blir koblet ut i forbindelse med bruk av sceneeffekter, skal det fremlegges dokumentasjon på prosjekteringen av brannalarmanlegget, og at evakueringsplanen er tilpasset denne bruken.

Avvik 2:

Bruker av byggverket har ikke ved forhold som vesentlig reduserer brannsikkerheten, straks gjennomført ekstraordinære tiltak inntil risikoen er normalisert.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 11 *Brannsikker bruk av byggverk*, bokstav d.

Kommentar:

Under tilsynet ble det avdekket at bruker ikke har noen form for kompensierende tiltak og rutiner i forbindelse med utkoblinger av detektorer på brannalarmanlegget ved bruk av sceneeffekter i forbindelse med konserter/arrangementer.

Hel eller delvis utkobling av brannalarmanlegget er et forhold som vesentlig reduserer brannsikkerheten, og bruker av byggverket har plikt til å gjennomføre ekstraordinære tiltak inntil risikoen er normalisert. Dette innebærer at ved unormal eller sterkt varierende risiko må det tas forholdsregler for å gjøre risikoen akseptabel. Bruk av sceneeffekter som haze og scenerøyk vil øke risikoen ved blant annet å kunne føre til redusert sikt og vanskeliggjøre oppdagelse av brann. Dersom man i tillegg til den økte risikoen, som slike effekter kan medføre, ytterligere øker risikoen ved å koble ut detektorer på brannalarmanlegget, må det iverksettes tiltak som både kompenserer for økt risiko med utkoblede detektorer og for den økte risikoen sceneeffektene innebærer.

Dersom risikoen ikke kan gjøres akseptabel med ekstraordinære sikkerhetstiltak, skal byggverket ikke brukes på denne måten. Akseptabel risiko må fastsettes etter en helhetsvurdering som tar utgangspunkt i alminnelig bruk av byggverket til det godkjente formål.

Det må dokumenteres ekstraordinære tiltak ved utkobling av detektorer på brannalarmanlegget ved bruk av sceneeffekter i forbindelse med konserter/arrangementer, og at disse tiltakene er av en slik art at de ivaretar sikkerheten like godt eller bedre. Vurdering av ekstraordinære tiltak skal foretas av kvalifisert personell (eksempelvis brannteknisk rådgiver) dersom bruker ikke innehar kompetansen selv eller det må fremkomme av prosjekteringsgrunnlaget for brannalarmanlegget.

Avvik 3:

Virksomheten som har rett til å bruke byggverket har ikke fastsatt mål og iverksatt planer og tiltak for å redusere risikoen for brann i byggverket.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 12 *Brukerens systematiske sikkerhetsarbeid*.

Kommentar:

Det ble under tilsynet avdekket følgende mangler som indikerer at brukeren ikke har fastsatt mål og iverksatt planer og tiltak for å redusere risikoen for brann i byggverket:

- Virksomheten kunne ikke redegjøre for hva slags mål de hadde for det systematiske sikkerhetsarbeidet på Musikkflekken.
- Det er ikke rutiner som sikrer at byggverket brukes i samsvar med kravene til brannsikkerhet som gjelder for byggverket, herunder blant annet at detektorer på brannalarmanlegget blir koblet ut ved bruk av sceneeffekter i forbindelse med konserter/arrangementer, uten at det foreligger kompensierende tiltak som ivaretar sikkerheten like godt eller bedre. I tillegg har ikke virksomheten undersøkt hvilke forutsetninger og begrensninger som gjelder for bruken av byggverket.
- Det er ikke rutiner som sikrer at personer med arbeidsplass i byggverket (Musikkflekken lokaler) har tilstrekkelige kunnskaper og ferdigheter i å forebygge brann, herunder øvelser og opplæring. Ansatte bør eksempelvis få opplæring i hvordan brannalarmanlegget fungerer, og at brannalarmsentralen må sjekkes for utkoblinger før gjennomføring av konserter/arrangementer og melde straks fra til eier ved feil/mangler/utkoblinger, samt sette i verk ekstraordinære tiltak når dette er nødvendig.
- Det er ikke rutiner for å avdekke, rette opp og forebygge mangler ved det systematiske sikkerhetsarbeidet (egenrevisjon). Virksomheten hadde eksempelvis ikke avdekket at det systematiske sikkerhetsarbeidet var personavhengig ved at det ikke lenger var ivare tatt ved utskiftninger av ansvarlige personer for brannvernarbeidet. Egenrevisjonen innebærer en gjennomgang av det systematiske sikkerhetsarbeidet for å avdekke hva i sikkerhetsarbeidet som er manglende/mangelfullt, samt hva som fungerer.
- Virksomhetens systematiske sikkerhetsarbeid er ikke tilpasset risikoen for brann som følge av virksomhetens bruk av byggverket, herunder blant annet at virksomheten kobler ut detektorer på brannalarmanlegget i forbindelse med konserter/arrangementer uten at det iverksettes kompensierende tiltak som gir like god eller bedre sikkerhet.

Virksomheten må etablere et fullverdig systematisk sikkerhetsarbeid for å redusere risiko, og sikre at blant annet byggverket brukes på en slik måte at sannsynligheten for brann blir redusert, samt redusere konsekvensene dersom en brann skulle oppstå. Det systematiske sikkerhetsarbeidet skal bestå av mål, planer, tiltak og rutiner. Strukturen skal sikre at arbeidet gjennomføres konsekvent, og hindre at det oppstår tilfeldige mangler ved sikkerhetsarbeidet.

Målene er viktige forutsetninger for planer og aktiviteter, samt langsiktige og kortsiktige satsingsområder, og bør settes så konkret som mulig. Målene er forpliktende og gir signal om at virksomheten tar brannsikkerhetsarbeidet på alvor. Målsætninger av mer overordnet karakter må også fastsettes. Mål skal dokumenteres skriftlig, jf. også internkontrollforskriften § 5 andre ledd pkt. 4

Virksomheten må igjennom en risikoanalyse kartlegge farer og problemer og på den bakgrunn vurdere risiko, samt utarbeide tilhørende planer og tiltak for å redusere risikoen. Risikovurderingen bør gjennomføres som en systematisk gjennomgang av uønskede hendelser som kan inntreffe, årsaken til disse, vurdering av hvor ofte hendelsene kan inntreffe, konsekvenser, samt adekvate tiltak, jf. også internkontrollforskriften § 5 andre ledd pkt. 6.

Avvik 4:

Virksomheten kunne ikke dokumentere et systematisk brannsikkerhetsarbeid.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 13 *Brukerens dokumentasjon*.

Kommentar:

Virksomheten kunne ikke fremlegge dokumentasjon på at de ivaretar brannsikker bruk av byggverket og på et systematisk sikkerhetsarbeid.

Virksomheten må dokumentere at de ivaretar brannsikker bruk av byggverket, samt et systematisk sikkerhetsarbeid i henhold til forskrift om brannforebygging §§ 11 og 12.

OPPSUMMERING

Ved oppsummeringsmøtet ble registrerte avvik gjennomgått. Det var enighet om at virksomheten finner løsninger for å utbedre de avvik som er angitt i rapporten, og etablerer/vedlikeholder rutiner i henhold til krav i forskrift om brannforebygging og internkontrollforskriften, som til enhver tid sikrer tilfredsstillende brannsikkerhet.

TILBAKEMELDING

I henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 33 ber Asker og Bærum brannvesen om en skriftlig tilbakemelding som viser hvordan og når påpekte avvik vi bli rettet (en handlingsplan). Tilbakemeldingen må beskrive tiltak som skal gjennomføres for å lukke avvikene og tidspunktet for når tiltakene skal være ferdigstilt. Den skriftlige tilbakemeldingen sendes Asker og Bærum brannvesen innen **11.10.2016**.

VIDERE SAKSGANG

Dersom det ikke innen fastsatt tidsfrist er gitt tilfredsstillende tilbakemelding om retting av avvik angitt i denne rapporten, vil brannsjefen utferdige *pålegg* (enkeltvedtak) om slik retting, jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 37 første ledd. I samsvar med lov av 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 16 er dette å regne som et forhåndsvarsel.

Med vennlig hilsen

ASKER OG BÆRUM BRANNVESEN IKS

Synøve Xantippe Moen
rådgiver

Egil Stensrud
branninspektør

*Kopi: Bærum kommune Eiendom v/Bjørn Oscar Njerve'
Toothfairy Live AS v/Susanne Haugland*

Dokumentet er elektronisk godkjent