

# ASKER OG BÆRUM BRANNVESEN IKS

## Toothfairy Live AS

Postboks 430  
1302 SANDVIKA

Deres ref.:

Vår ref.:  
SMOEN1  
16/394-2

Dato:  
07.09.2016

## VEDTAK OM UMIDDELBAR BRUKSNEKTELSE VED:

Adresse: **Brambanis vei 2**  
Poststed: **1337 SANDVIKA**

Gnr. 7      Bnr. 283

Det vises til oppfølgingsmøte etter tilsyn i dag, den 07.09.2016 kl. 09.00-10.00, med Bærum kommune Eiendom (eier) og Toothfairy Live AS/Musikkflekken (bruker).

Representanter for eier/bruker:  
Bjørn Oscar Njerve (eier)  
Øyvind Martinsen (eier)  
Susanne Haugland (bruker)  
Karl Otto Døvik Ekle (bruker)

Representanter fra brannvesenet:  
Egil Stensrud  
Synøve Xantippe Moen

Ved befaringen på oppfølgingsmøte ble følgende avdekket:

Det foregår ombygninger i nabolokaler til lokalene som disponeres av konsertlokalet Musikkflekken i Brambanigården. I den forbindelse er flere detektorer på felles brannalarmanlegg frakoblet uten at det er iverksatt kompensierende tiltak som ivaretar sikkerheten like bra eller bedre. Lokalene er i tillegg tomme og uten noen form for oppsyn og kontroll, slik at en eventuell brann vil bli sent oppdaget og trolig ikke før røyk eventuelt kommer inn i lokalene til Musikkflekken og blir fanget opp av detektorer i disse områdene. Tidlig deteksjon er helt avgjørende for at personer som oppholder seg i objektet skal komme seg raskt og sikkert ut av objektet ved en eventuell brann.

I tillegg ble det opplyst om at Musikkflekken skal ha et arrangement i kveld den 07.09.2016 kl. 19.00 med et stort antall personer.

Ovennevnte forhold innebærer en uakseptabel personrisiko med overhengende fare for tap av liv og verdier ved brann, og det gis med den begrunnelse umiddelbar bruksnektelse for kveldens arrangement og alle arrangementer fremover på Musikkflekken inntil forholdene som utgjør overhengende fare ikke lenger er til stede. For kveldens arrangement må dokumentasjon på at forholdene som utgjør overhengende fare ikke lenger er til stede være brannvesenet i hende innen **kl. 18.00**.

Eier/bruker må på bakgrunn av de ovennevnte funnene dokumentere at personsikkerheten/brannsikkerheten i objektet er tilstrekkelig ivarettatt ved at utkoblede detektorer på brannalarmanlegget blir tilkoblet brannalarmanlegget eller at det iverksettes kompensierende tiltak for

utkoblingene som er like bra eller bedre. Vurderingen av de kompenserende tiltakene må foretas av kvalifisert personell. De kompenserende tiltakene skal gjøres kjent for eier og bruker av bygget.

Forhåndsvarsel er unnlatt idet Bjørn Oscar Njerve (eier), Susanne Haugland (bruker) og Karl Otto Døvik Ekle (bruker) ble gjort kjent med at vedtak ville bli truffet jf.lov av 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 16 tredje ledd, bokstav c, siste punktum.

Under henvisning til ovenstående, fatter brannsjefen med hjemmel i Lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff m.v. (brann- og eksplosjonsvernloven) § 37 tredje ledd, følgende vedtak.

**Vedtak:**

Det kan ikke gjennomføres arrangement på Musikkflekken fra og med i dag 07.09.2016 og inntil forholdet som utgjøre en overhengende fare for tap av liv og verdier ved brann er brakt i orden.

Dette vedtaket kan påklages etter brann- og eksplosjonsvernloven § 41 andre ledd og forvaltningsloven § 28 andre ledd. Klagefristen er 3 uker fra De har mottatt dette brev.

Eventuell klage rettes til representantskapet i Asker og Bærum brannvesen IKS og sendes brannsjefen. En klage gir ikke oppsettende virkning på vedtaket.

Forøvrig vises det til forvaltningsloven §§ 28-32 om klage, samt § 36 om dekning av saksomkostninger.

Synøve Xantippe Moen  
branninspektør

Terje Albinson  
varabrannsjef

*Kopi: Asker og Bærum brannvesen IKS v/styret  
Bærum kommune Eiendom v/Bjørn Oscar Njerve*

*Vedlegg: Orientering om klageadgang*

Dokumentet er elektronisk godkjent